



*Un logement de qualité
À 10 mn à pied du campus*

ANGERS - FACULTES

- ▶ Accès (entrée / sortie) quasi direct autoroute / RN 23 (voie rapide qui traverse la ville d'Angers)
- ▶ Maison calme (en retrait de la route).
- ▶ Entrée privative avec parking vélo (cours intérieure) et voiture (avenue Patton).
- ▶ Proche accès tous commerces : boulangerie, Presse (50 mètres), 10 mn à pied de Carrefour et de Lidl, 10 mn à pied de la poste, de la piscine municipale, ...
- ▶ Arrêt de bus à 30 mètres (ligne 8, arrêt « La Barre »).

Rénové en 2008

Le logement occupe la majeure partie du rez de chaussée de la maison

- ▶ Cuisine équipée avec plaque électrique, frigo, micro-ondes, vaisselle (pour deux). Fenêtre vue "extérieure".
- ▶ Un salon avec canapé de salon, table, chaises, meubles de rangement, télévision, lecteur DVD
- ▶ Une chambre équipée d'un grand placard encastré, de deux petits lits avec draps, couettes, housses de couettes, oreillers, ...
- ▶ Une salle de bain, avec douche et WC
- ▶ Une grande véranda, réelle pièce à vivre très lumineuse, été comme hiver. Avec grande table, et chaises.
- ▶ Un jardin privatif, retiré sur l'arrière = très calme.
- ▶ Une terrasse extérieure (dans le jardin) avec Barbecue



Itinéraire vers le Campus :

de 137 avenue Patton, Angers
à 1 rue Lakanal, Angers (ESSCA, INH, entrée du campus)

Temps estimé :

en voiture	= 1 minute
en vélo	= 3 minutes
à pied	= 10 minutes (par la rue Pierre Gaubert)

Autres infos :

A 30 mètres de l'arrêt de Bus « La Barre » de la **ligne 8**

Qui dessert les Facs de Belle Beille (directe) : Campus, Cité U, Resto U, ...

Qui dessert en 8 stations par voie directe l'Hôpital (école des infirmières, ...)

Qui dessert par voie directe le Centre ville d'Angers (Boulevard Foch, Ralliement)

Plan du réseau de bus d'Angers : <http://www.cotra.fr/pages/plans/semaine/semaine.htm>
(cliquez sur l'adresse pour le lien direct)

