

A 10 mn à pied des facs ...



À deux pas des facultés
Équipée Wi Fi
 (de 30 à 100 mégas = libre accès Internet)

ANGERS - FACULTES

- ▶ Accès (entrée / sortie) quasi direct autoroute / RN 23 (voie rapide qui traverse la ville d'Angers)
- ▶ Maison calme (en retrait de la route).

Entièrement rénové 2008

- ▶ Proche accès tous commerces (boulangerie, Presse, 10 mn à pied de Carrefour et de Lidl, ...)
- ▶ Arrêt de bus à 30 mètres (ligne 8, arrêt « La Barre »).
- ▶ Entrée privative avec parking vélo (coure intérieure) et voiture (avenue Patton).
- ▶ Cuisinette (frigo, plaques électriques , micro-ondes, ...) avec vaisselle, couverts, ustensiles de cuisine
- ▶ Lit mezzanine (avec oreiller, taie d'oreiller, drap housse, couette et housse de couette - tout étant neuf)
- ▶ Meubles de rangement
- ▶ Bureau de travail
- ▶ Douche privative (à l'intérieur du studio), lavabo
- ▶ WC privatifs
- ▶ Le bâtiment est sous la responsabilité d'une personne (Pierre, 42 ans) qui, chaque semaine, s'occupe des divers "petits soucis", de l'entretien général de la maison, etc ...

▶ **Disponible à compter du 1er juillet 2008**



Itinéraire :

de 137 avenue Patton, Angers
à facultés Angers Belle Beille (ESSCA, entrée du campus)

Temps estimé : en voiture = 1 minute
en vélo = 3 minutes
à pied = 10 minutes (par la rue Pierre Gaubert)

Autres infos :

A 30 mètres de l'arrêt de Bus « La Barre » de la **ligne 8**

Qui dessert les Facs de Belle Beille (directe) : Campus, Cité U, Resto U, ...

Qui dessert en 8 stations par voie directe l'Hôpital (école des infirmières, ...)

Qui dessert par voie directe le Centre ville d'Angers (Boulevard Foch, Ralliement)

Plan du réseau de bus d'Angers : <http://www.cotra.fr/pages/plans/semaine/semaine.htm>
(cliquez sur l'adresse pour le lien direct)

