

A 8 mn à pied des facs ...



A deux pas du campus
Equipée Wi Fi haut débit
installé dans le centre de la maison

ANGERS - FACULTES



- ▶ Accès (entrée / sortie) quasi direct autoroute / RN 23 (voie rapide qui traverse la ville d'Angers)
- ▶ Quartier très calme (pavillonnaire)
- ▶ Entrée privative avec abris vélo (coure intérieure) et voiture (stationnement dans l'impasse).
- ▶ Accès libre au jardin / terrasse.

Entièrement rénové en 2008.

- ▶ Proche accès tous commerces (boulangerie, poste, presse, 10 mn à pied de Carrefour et de Lidl, ...)
- ▶ Arrêt de bus à 150 mètres (ligne 8, arrêt "Patton").

Studio "M2"

- ▶ Le studio est "indépendant", en dehors de la maison et accessible directement par le jardin.
- ▶ D'une surface de 20m², il est autonome, avec cuisinette, frigo, Micro-ondes, salle de bain et WC privatif
- ▶ Lit avec couette, housse de couette, oreiller, taie d'oreiller, drap housse, vaisselle, meubles de rangement, bureau de travail, etc ... (l'aménagement intérieur des photos ci-dessous est propre au locataire précédent)
- ▶ La cuisine entièrement équipée de la maison principale (plaques électriques, micro-ondes, frigo, four) est une pièce commune utilisable par tous les locataires, si nécessaire.
- ▶ Le bâtiment est sous la responsabilité d'une personne (Pierre, 42 ans) qui, chaque semaine, s'occupe des divers "petits soucis", de l'entretien général de la maison, etc ...



La maison



Le logement



